

# DEPARTEMENT DES HAUTES-ALPES

## Commune de Sigoyer

### Procès-verbal de séance du conseil municipal / 21 mai 2001 à 21 heures

*Convocation du 17 mai 2001*

*Sous la présidence de M. Alain Bonnardel, Maire*

*En présence de Mme Michalinoff, secrétaire de mairie et de tous les conseillers municipaux  
sauf Jean - Luc Clément, absent excusé.*

#### Ordre du jour

- Travaux de rénovation des salles de classe
- Compte-rendu des travaux de commissions :
  - ✍ voirie
  - ✍ information
  - ✍ animation / fêtes et cérémonies
- Compte - rendu du comité de pilotage du pôle médico-social
- Tri sélectif et schéma directeur d'assainissement
- Questions diverses

## Travaux de rénovation des salles de classe :

Le maire rappelle l'historique du projet de réhabilitation des locaux scolaires qui fait l'objet de deux tranches, la première, déjà réalisée, étant la réfection des sanitaires et la création de la salle de documentation, la deuxième concernant la réfection des salles de classe ( peintures, revêtement des sols, plafonds, installation électrique, remplacement des menuiseries extérieures) et modification du système de chauffage. Cette deuxième tranche bénéficie d'une subvention départementale de 298 314 fr. pour une dépense subventionnable de 426 163 fr. H.T.

Michel Meunier présente une synthèse de la réunion de la commission travaux à laquelle participaient l'économiste de la construction et le thermicien.

Le débat a porté sur la difficulté d'installer un chauffage solaire compte tenu de l'intermittence d'occupation des locaux scolaires et de l'importance de l'investissement par rapport à l'économie engendrée.

V. Fernandez aurait souhaité connaître les coûts du chauffage actuel et qu'une analyse

prévisionnelle de fonctionnement par rapport au coût des différentes énergies soit effectuée, ce à quoi S. Duc répond que les coûts fluctuent de façon non maîtrisable d'une année sur l'autre.

S. Raizin regrette que la commission travaux ait écludé le débat sur la source d'énergie et se soit contentée de donner des informations sur l'état des travaux .

Il demande quel serait l'impact si l'on arrêta le projet ? Il faudra alors redéposer un nouveau dossier dans les différents services (état département région) et attendre les décisions financières pour mettre en oeuvre les travaux, qui seront alors différés à l'année prochaine au minimum.

Le maire rappelle l'urgence de lancer la procédure si les travaux doivent se réaliser dès cet été, il propose de conserver un système classique pour le chauffage, et de mettre en place la production d'eau chaude sanitaire solaire pour les classes et logements. A. Gabanou craint que le délai ne soit pas suffisant pour réaliser les travaux, S. Duc précise que le maître d'ouvrage peut faire appliquer des pénalités de retard.

Le projet est soumis au vote :

*adopté à l'unanimité*

Le maire présente la proposition d'honoraires de M. Noël, économiste qui suivra le projet :

- phase étude : rédaction des dossiers d'appel d'offres et analyse des offres 20 000 fr.
- phase chantier : suivi et comptabilité 20 000 fr.

*adopté à l'unanimité*

La procédure d'appel d'offres ouvert sera lancée rapidement pour respecter les délais.

## Voirie :

J. Ligozat présente le bilan des travaux accomplis durant les exercices précédents et expose le programme retenu par la commission voirie, il rappelle que les travaux de revêtement seront préférés aux travaux d'empierrement sur les chemins ruraux afin de pérenniser leur entretien.

*Voirie communale :*

- Chemin Fauritte (150 m)
- Les Auriols (180 m)
- La condamine au delà le pont (300m)
- Les roses 549 m + tête de buse
- Bigot (150 m), concernant ce chemin, il informe le conseil municipal des dégradations dues au fait que les chemins d'accès des riverains drainent des eaux de surface qui ne sont pas dirigées efficacement dans le fossé qui borde la voie communale. Il sera demandé aux riverains de revoir leurs accès avec grille et buses de dimension conséquente. S. Duc précise que ces mentions pourront apparaître dans le règlement du POS.

*Voirie rurale :*  
chemins retenus :

- Banarde 350 m
- Les roses 80 m (départ de la route forestière)
- Barbe blanche
- Chemin du champ des pierres (50 m) côté cimetière
- Serre Lagarde (partie échangée) et remplacement d'une buse par un radier
- Ravourier / somme longue (150 m)
- La thébaïde Garnier (150 m)

*Ces propositions sont mises au vote : accepté à l'unanimité*

Des panneaux indicateurs de lieux-dits, différenciés des panneaux de quartier, seront installés (liste non exhaustive, à modifier avec les riverains concernés) ; il s'agit d'un rappel important sur le plan historique.

Ils pourront être réalisés par le foyer des Guérins.

*vote : accepté à l'unanimité*

## Information :

J. Michalinoff rappelle les observations émises par la commission :

☞ poursuite du journal municipal

☞ maintien de la périodicité

☞ ajout de nouvelles rubriques : petites annonces / échanges / tribune libre

☞ calendrier des activités proposées par les différentes associations pour affichage

☞ réunion publique annuelle

☞ réunions de quartier où les problèmes spécifiques des quartiers seront abordés, animées par les conseillers municipaux du quartier.

☞ Compte-rendu de presse : faire pression sur le responsable local

☞ Systématiser les comptes-rendus de réunion du conseil

☞ Utilisation du panneau d'affichage :

Son utilisation pose un problème quant à la place réservée aux nombreuses associations alors que la paroisse s'est appropriée tout un côté !!! le panneau de la salle des fêtes n'est pas utilisé correctement et n'empêche pas l'affichage sauvage sur les vitres du bâtiment...un débat s'ensuit pour trouver le meilleur emplacement...peut être faudrait-il le déplacer à proximité du parking.

## Animation fêtes et cérémonies :

Françoise Galmiche, anciennement responsable de la commission rappelle le fonctionnement de la gestion de la salle qui sera désormais assurée par Jean Marc Cornil et Claude Paul.

## Comité de pilotage du pôle médico-social :

Après une réflexion menée par différents partenaires, il apparaît que le type de structure pouvant convenir au village serait une MARPA (maison d'accueil rurale pour personnes âgées), structure de petite unité (15 à 20 personnes), ouverte, non médicalisée pour personnes non dépendantes. La visite de la MARPA de la Motte du Caire est commentée par A. Gabanou et M. Meunier, il s'agit de la transposition du domicile dans une maison, en toute indépendance afin de conserver l'autonomie ; ces réalisations sont soutenues par la MSA et peuvent être complétées par des services de type aide à domicile, portage des repas, transport, accompagnement et aide aux courses...

Dans les années à venir, le vieillissement de la population posera de manière cruciale le problème de l'accueil des personnes âgées.

Une enquête de besoins, suffisamment ouverte, est à faire auprès de la population.

Le fonctionnement de cette maison pourra se faire en gestion publique ou privée.

## Tri sélectif et schéma directeur d'assainissement :

Le maire invite les membres de la commission environnement à participer à une réunion à la CCTB où seront présentés les avantages du tri sélectif.

Le schéma directeur général d'assainissement en cours d'étude déterminera les zones prises en compte pour l'assainissement collectif et individuel.

## Questions diverses :

- *Mise en souterrain du réseau électrique du Villard :*

Travaux concomitants avec l'enfouissement du réseau télécom, subventionnés par la Région 64 000 fr., le restant à charge de la commune.

Revoir le devis ETEC qui paraît trop élevé.(185 445.36 fr.HT)

*Vote pour les travaux d'enfouissement du réseau telecom : avis favorable à l'unanimité.*

- *Stage Claire Gerbaud :*

Etudiante à l'IUP de Grenoble Aménagement et développement du territoire, le thème du stage portera sur l'étude de faisabilité d'aménagement d'une ferme communale au col des Guérins.

- *POS : réunion des services associés :*

Le maire fait part de la poursuite de la révision du POS.

La procédure a été engagée lors de la précédente mandature afin d'accompagner l'urbanisation naturelle et inéluctable de la commune.

☞ Ses objectifs : maîtriser le développement urbain en regroupant et intensifiant les zones

constructibles et conforter la principale activité de la commune : l'agriculture.

Prendre en compte les risques naturels, protéger les sites remarquables (environnement et lisibilité du paysage notamment à proximité du piémont de Céüse).

L'enquête publique pourra être mise en place après étude des avis des services extérieurs et durera un mois, les différentes observations seront examinées par le conseil municipal afin d'aboutir à l'approbation du POS.

- *Lotissement des artisans :*

La demande de permis de lotir a été déposée à la DDE pour instruction .Le règlement du lotissement semble trop restrictif à certains artisans qui souhaiteraient disposer d'un COS (coefficient d'occupation des sols) plus important.

Le maire rappelle que le règlement du lotissement ne fait qu'appliquer les modalités du règlement général, (approuvé par le conseil municipal) et ne peut y déroger.

Avant de lever la séance, le maire propose un tour de table, S. Raizin soulève le problème de la garderie des tout-petits ; le départ d'une assistante maternelle (déjà trop rare sur la commune) va pénaliser de nombreux parents, il souhaite que la commune fasse passer l'information et incite des personnes à demander l'agrément.

M. Meunier informe les conseillers municipaux que des documents sur le fonctionnement des services de l'état sont tenus à leur disposition en mairie.

La séance est levée à minuit 20 ; S. Raizin convie les membres de l'assemblée au verre de l'amitié, à l'occasion de la naissance de sa fille Annabelle.

Délibérations du conseil municipal :

- Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation des salles de classe (M. Noel)
- Travaux d'enfouissement du réseau téléphonique quartier du Villard

***Lu et approuvé, les conseillers municipaux,***